Município de
Venâncio Aires

ATA DE REUNIÃO 001/2015

CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL - COMDICVA

Solicitante: SMDE	**Data: 14/05/2015**
Hora de início: 11:00 horas	**Hora de término: 11:44 horas**

Pauta pré-definida

Entrega de cópia da Lei 3.507/2005 de criação do COMDICVA e do Decreto 5.506/2014 aos membros do Conselho.

Apreciação e parecer dos processos administrativos de incentivo das seguintes empresas:
01 – SCHULZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
02 – COMERCIAL MAXEL LTDA
03 – MM SCHNEIDER ESTOFADOS ME
04 – STYLY CONFECÇÕES LTDA

Projetos/Definições

01 – O processo da Empresa SCHULZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, localizada na Rua Voluntários da Pátria, n° 1100, que solicita auxílio financeiro para custear a execução de rede elétrica, no valor de R$ 36.497,20 (trinta e seis mil, quatrocentos e noventa e sete reais, e vinte centavos), em terreno adquirido do Município no Distrito Industrial. Em contrapartida a empresa se compromete a gerar 8 (oito) empregos nos próximos 12 (doze) meses e ter um faturamento médio mensal de R$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais). Foi colocada a apreciação, recebendo o parecer ***DEFERIDO***, atendendo assim os requisitos legais previstos na Lei 3.950/2007.

02 – O processo da Empresa COMERCIAL MAXEL LTDA, localizada na Rua Emiliano de Macedo, n° 24, que solicita 5 (cinco) horas máquinas e 40 (quarenta) m³ de rachão (pedras) para custear o aterro em obra da nova sede da empresa localizada em Ponte Queimada. Foi colocada a apreciação, recebendo o parecer DEFERIDO atendendo assim os requisitos legais previstos na Lei 3.950/2007.

03 – O processo da Empresa MM SCHNEIDER ESTOFADOS ME, localizada na Rua Padre Reus, n° 127, que solicita incentivo ressarcimento de aluguel, em prédio localizado na Rua General Osório, n° 700, no valor de R$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais) mensais, em 12 (doze) meses, totalizando R$ 78.000,00 (setenta e oito mil reais) de incentivo. Em contrapartida a empresa se compromete a gerar 15 (quinze) empregos, nos próximos 12 (doze) meses e ter um faturamento médio mensal de R$ 80.000,00 (oitenta mil reais). Foi colocada a apreciação, recebendo o parecer INDEFERIDO, uma vez que o objeto da locação não foi confirmado. Arquive-se.

04 – O processo da Empresa STYLY CONFECÇÕES LTDA, que solicita incentivo ressarcimento de aluguel, em prédio localizado na Rua Armando Ruschel, n° 1246, no valor de R$ 1.000,00 (mil reais) mensais, em 12 (doze) meses, totalizando R$ 12.000,00 (doze mil reais) de incentivo. Em contrapartida a empresa se compromete a gerar 15 (quinze) empregos, nos próximos 12 (doze) meses e ter um faturamento médio mensal de R$ 15.000,00 (quinze mil reais). Foi colocada a apreciação, recebendo o parecer INDEFERIDO, uma vez que houve uma alteração no quadro societário da empresa, restando os termos iniciais da carta de intenção prejudicado.

05 – Processo Administrativo n° 2011/15552 que trata de incentivo industrial de ressarcimento de aluguéis e doação de lotes para a HS Manutenção Industrial Ltda. A empresa não cumpriu as metas assumidas no Contrato Administrativo n° 002/2012 cujo objeto tratou de incentivo industrial de ressarcimento de aluguéis, assim o Conselho aprovou a indicação da Procuradoria Jurídica no sentido de devolução dos valores recebidos a título de ressarcimento de aluguel. Quanto ao Processo Administrativo n° 007/2012 que tratou sobre a doação dos lotes, o Conselho entendeu pela

retomada dos prazos constantes na Lei nº 3.950/2007 a partir da conclusão das obras de infraestrutura no Distrito Industrial.

PARTICIPANTES	
1. Helio Lawall	
2. Cristiano Kaufmann	
3. Fabiana Bergamaschi	
4. Caroline Bienert	
5. Vilmar de Oliveira	
6. Cleni Maria Becker Schabbach	
7. Marno Luis Trindade	
8. Anderson Pedro Riedel	
9. Jeferson Luis da Silva	
10. Alexandre Brandão	